

**URZĄD GMINY WISZNICE**

ul. Rynek 35, 21-580 Wisznice
tel.: (83) 378 21 02, fax: (83) 378 20 39
e-mail: gmina@wisznice.pl, www.wisznice.pl

Referat
Finansowy
Podatki

KI.FN-P-04**KARTA INFORMACYJNA**

Wersja 1 z 19.03.2010r. Sporządziła: Dorota Wortolec

**UDZIELENIE ZWOLNIENIENIA I ULGI W PODATKU ROLNYM
STANOWIACYCH POMOC PUBLICZNĄ**

I.

WYMAGANE DOKUMENTY:

1. Wniosek o udzielenie zwolnienia i ulgi w podatku rolnym stanowiącej pomoc publiczną **F.FN-P-04/01**.
2. Zestawienie wydatków poniesionych w związku z inwestycją w gospodarstwie rolnym wraz z rachunkami lub ich uwierzytelnionymi odpisami, stwierdzającymi wysokość poniesionych wydatków **F.FN-P-04/02** (dotyczy ulgi inwestycyjnej).
3. Informacja dotycząca podmiotu ubiegającego się o pomoc **F.FN-P-04/03**.
4. W przypadku ubiegania się o ulgę inwestycyjną - oświadczenie o nieotrzymaniu pomocy publicznej na wnioskowaną inwestycję **F.FN-P-04/04**.
5. W przypadku ubiegania się o zwolnienie gruntów przeznaczonych na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego - oświadczenie nabywcy gruntów **F.FN-P-04/05**.
6. Akt notarialny potwierdzający nabycie gruntów.

II.

KOMÓRKA ORGANIZACYJNA ZAŁATWIAJĄCA SPRAWĘ:

Referat Finansowy - Podatki
ul. Rynek 35, 21-580 Wisznice, pokój nr 105
tel. (83) 378 21 04, fax: (83) 378 20 39
email: gmina@wisznice.pl

III.

OPLATY:

Brak

IV.

TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY:

Do 1 miesiąca, od daty złożenia wniosku.

V.

TRYB ODWOŁAWCZY:

Od decyzji przysługuje prawo do odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białej Podlaskiej, za pośrednictwem Wójta Gminy Wisznice w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

VI.

UWAGI:**Zwolnienie z tytułu nabycia lub powiększenia gospodarstwa rolnego:**

1. Zwalnia się od podatku rolnego grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nieprzekraczającej 100 ha, będące przedmiotem prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego, nabyte w drodze umowy sprzedaży lub będące przedmiotem umowy o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste albo wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, objęte w trwałe zagospodarowanie.
2. Okres zwolnienia wynosi 5 lat, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zaistniały wyżej wymienione zdarzenia.
3. Jeżeli podatnik nabywa lub obejmuje grunty o powierzchni mniejszej niż 100 ha, zwolnienie dotyczy gruntów kolejno nabywanych lub obejmowanych w trwałe zagospodarowanie do powierzchni łącznie nieprzekraczającej 100 ha.

4. W razie nabycia gruntów od indywidualnych właścicieli gospodarstw rolnych, nie stosuje się zwolnienia, jeżeli nabywca jest małżonkiem, krewnym w linii prostej lub jego małżonkiem, pasierbem, zięciem lub synową sprzedawcy gruntów.
5. Zwolnienia i ulgi z tytułu nabycia gruntów z Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa w drodze umowy sprzedaży nie stosuje się, jeżeli przedmiotem nabycia są grunty objęte uprzednio przez nabywcę w trwałe zagospodarowanie.
6. Za trwałe zagospodarowanie, uważa się objęcie gruntów w dzierżawę lub użytkowanie wieczyste na okres nie krótszy niż 10 lat.
7. Zwalnia się od podatku rolnego grunty gospodarstw rolnych powstałe z zagospodarowania nieużytków - na okres 5 lat, licząc od roku następnego po zakończeniu zagospodarowania.
8. Po upływie okresów przedmiotowych zwolnień, stosuje się ulgę w podatku rolnym, polegającą na obniżeniu podatku w pierwszym roku o 75% i w drugim roku o 50%.

Ulga inwestycyjna:

1. Podatnikom podatku rolnego przysługuje ulga inwestycyjna z tytułu wydatków poniesionych na:
 - a) budowę lub modernizację budynków inwentarskich służących do chowu, hodowli i utrzymania zwierząt gospodarskich oraz obiektów służących ochronie środowiska,
 - b) zakup i zainstalowanie deszczowni,
 - c) zakup i zainstalowanie urządzeń melioracyjnych i urządzeń zaopatrzenia gospodarstwa w wodę,
 - d) zakup i zainstalowanie urządzeń do wykorzystywania na cele produkcyjne naturalnych źródeł energii (wiatru, biogazu, słońca, spadku wód).
2. Ulga inwestycyjna z tytułu wydatków wymienionych powyżej nie przysługuje, jeżeli wydatki te zostały sfinansowane w całości lub w części z udziałem środków publicznych (od 1 stycznia 2009 r.).
3. Ulga inwestycyjna przyznawana jest decyzją wydaną na wniosek podatnika po zakończeniu inwestycji i polega na odliczeniu od należnego podatku rolnego od gruntów położonych na terenie Gminy Wisznice w wysokości 25% udokumentowanych rachunkami nakładów inwestycyjnych.
4. Ulga z tej samej inwestycji nie może być stosowana dłużej niż przez 15 lat.
5. Podatnik traci prawo do odliczenia od podatku rolnego niewykorzystanej kwoty ulgi inwestycyjnej w przypadku sprzedaży obiektów i urządzeń, od których przyznana została ta ulga lub przeznaczenia ich na inne cele.
6. Kwota ulgi inwestycyjnej niewykorzystana przez podatnika przechodzi na jego następców, jeżeli gospodarstwo rolne zostało nabyte stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników lub w drodze dziedziczenia.
7. Osobom fizycznym posiadającym gospodarstwo rolne kwota ulgi inwestycyjnej jest odliczana z urzędu w decyzji ustalającej wysokość zobowiązania podatkowego.
8. Podatnicy obowiązani do składania deklaracji na podatek rolny (osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej) odliczają określoną w decyzji w sprawie ulgi inwestycyjnej, kwotę przyznanej ulgi od należnego podatku rolnego.

Przedmiotowe zwolnienia i ulgi podatkowe stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek.

Wymienione zwolnienia i ulgi w podatku rolnym stanowią pomoc publiczną i powinny być realizowane do wysokości pułapu określonego w art. 4 Rozporządzenia Komisji (WE) nr 1857/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw prowadzących działalność związaną z wytwarzaniem produktów rolnych.

VII.

PODSTAWA PRAWNA:

1. Art. 12 ust. 1 pkt 4 i 5 oraz ust. 3-8, art. 13 i 13d ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym tekst jednolity:
(Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.)
2. Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa tekst jednolity:
(Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.)
3. Ustawa z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej
(Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404 z późn. zm.)
4. Rozporządzenie Komisji (WE) NR 1857/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu w odniesieniu do pomocy państwa dla małych i średnich przedsiębiorstw prowadzących działalność związaną z wytwarzaniem produktów rolnych oraz zmieniające rozporządzenie (WE) nr 70/2001
(Dz. Urz. UE L 358 z dnia 16 grudnia 2006 r.)